СПОРАЗУМЕНИЕ № 1
КЪМ
ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВО

Днес. ……30.06……2025 г. в град Садово, между:

1. ОБЩИНА САДОВО, със седалище и адрес на управление град Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, с БУЛСТАТ: 000471582, представлявана от Димитър Здравков, в качеството му на кмет на община Садово и Мария Михова – Главен счетоводител, кметът наричан по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ"**, от една страна,
и
2. „ЕКО СТРОЙ ПРОЕКТ" ЕООД, със седалище и адрес на управление община Столична, град София – 1379, р-н Възраждане, бул. „Александър Стамболийски", № 134, ет.5, ап.10, с ЕИК 204352937, представлявано от Събка Христова, в качеството ѝ на управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „**Страните**", а всеки от тях поотделно „**Страна**",

се сключи настоящото СПОРАЗУМЕНИЕ № 1 към ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВО за обект: **„Аварийно-възстановителни работи за възстановяване на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово"** от 24.07.2020 година, както следва:

L КОНСТАТИВНА ЧАСТ:

1. В процеса на изпълнение на възложените СМР по цитирания по-горе договор, в резултат на точни и коректни измервания на място и преценка на състоянието на обекта, страните са установили възникнала необходимост от отпадане на количества/завишаване на количества заложени дейности, от добавяне на нови отделни видове СМР за Етап 2 от обекта, които не са предвидени в първоначалното КСС, но обективно водят до по-добри условия на безопасност и комфорт на пътя, каквато е целта на договора. В резултат на тези обстоятелства, се налагат промени във възложените с договора дейности в изпълнение на Етап 2, съответно и промяна в стойността за изпълнение на Етап 2.

2. Строителството на общинския път е разделено на 2 строителни етапа според Разрешение за строеж № 75 от 25.11.2019 год., като и двата етапа са възложени за изпълнение с посочения договор. Общата стойност на договора е 2 173 149.01 лева без ДДС, като в това число: стойност за изпълнение на Етап 1 – 726 8170.10 лева без вкл. ДДС, а за изпълнението на Етап 2 – стойността е 1 446 278.91 лева без вкл. ДДС. Изпълнението на Етап 1 е приключило с Акт 15 и този етап не е предмет на това споразумение.

3. Втори етап е изпълнен частично, видно от Количествено-стойностна сметка -*Приложение №1 - неразделна част от настоящото споразумение*, за обект: „Аварийно възстановителни работи за възлагане на общински път PDV 1275 / с. Катуница-м. Кемера /, община Садово" - Етап 2, според която са изпълнени и приети с констативен протокол от 19.02.2021 г. дейности на обща стойност 623 942,60 лева без ДДС.

4. Изпълнението на Етап 2 е спряно с Акт образец 10, поради нужда от промяна на инвестиционния проект по време на строителството. Инвестиционният проект е преработен,

одобрен и със Заповед № 16 от 06.12.2024 год. на главния архитект на община Садово, влязла в сила на 27.12.2024 год., е допълнено Разрешение за строеж № 75 от 25.11.2019 год. С това изменение на Разрешението на строеж се новообразува Етап 2 посредством отпадане на следните дейности - изграждане на облицован окоп посредством бетонни елементи на обща стойност 553 607,39 лева без ДДС, планирани за изпълнение съгласно Приложение 3.2 към ценовото предложение на Изпълнителя /т.9 и т.10/, като вместо тях се включват дейностите - изграждане на велоалея с основна конструкция, състояща се от 6 см плътен асфалтобетон и 40 см трошен камък с договорена стойност 795 337,03 лева без ДДС, съгласно *Приложение 2 неразделна част от настоящото споразумение*.

5. В цитирания договор, с разпоредбата на чл. 5. ал.5 и ал.9 е предвидено, че при възникване на необходимост от изпълнение на допълнителни СМР, непредвидени в КСС и при условие, че са налице законовите предпоставки по чл. 116 от ЗОП за изменение на договора, допълнителните СМР се възлагат с анекс към този договор. За новите строително - монтажни работи, цената ще се формира при посочените в договора и ценовото предложение на Изпълнителя елементи на ценообразуване, след одобряване от възложителя на Заменителна таблица и анализни цени.

6. Налице са основанията за изменение по чл.116. ал. 1 т. 1 от ЗОП и чл. 5. ал.5 и ал.9 от договора, поради което страните постигат следното съгласие:

II. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО.

Чл.1. Страните се съгласяват за извършване на частична замяна на строително - монтажните дейности в Етап 2, включени в предмета на поръчката, като част от тях отпадат за изпълнение за сметка на нови видове СМР за изпълнение. За видовете СМР, за които има единични цени в Ценовото предложение на Изпълнителя – се прилагат тези цени, а за новите видове СМР - цените са определени по ценообразуващите елементи от Ценовото предложение на Изпълнителя.

Чл.2. Страните приемат, че част от възложените дейности за Етап 2 са изпълнени и приети според Констативен протокол от 19.02.2021 г., за което са платени средства в размер на 623 942,60 лева без ДДС – посочени са като вид, количество, единична цена и стойност в *Приложение 1 - неразделна част от това споразумение.*

Чл. 3. Страните приемат, че следствие на издадената Заповед №16 от 06.12.2024 год. от главния архитект на община Садово, влязла в сила на 27.12.2024 год. за допълване на Разрешение за строеж №75 от 25.11.2019 год. **отпадат за изпълнение във Втори етап следните дейности** - изграждане на облицован окоп посредством бетонни елементи на обща стойност 553 607,39 лева без ДДС, съгласно Приложение 3.2 към ценовото предложение на Изпълнителя /т.9 и т.10/, като **вместо тях се включват дейностите** - изграждане на велоалея с основна конструкция, състояща се от 6 см плътен асфалтобетон и 40 см трошен камък със формирана стойност 795 337,03 лева без ДДС по Количествено – стойностна сметка за обект: „Съществена промяна по време на строителството, съгласно чл.154 ал.2 от ЗУТ за обект: Аварийно възстановителни работи за възлагане на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово“ - Етап 2 - *Приложение 2, неразделна част от това споразумение*.

Чл. 4. *Приложение 1 и Приложение 2 към това споразумение* заменят Приложение 3.2 към ценовото предложение на Изпълнителя, същото неразделна част от Договора, като цената за изпълнение на Етап 2 от 1 446 278,91 лв. без ДДС, съответно 1 735 534,69 лв. с ДДС се променя

на 1 419 279,63 лева без ДДС, съответно 1 703 135,56 лева с ДДС.

Чл.5. Всичко останали клаузи на договора остават валидни, непроменени и запазват действието си.

Неразделна част от настоящото допълнително споразумение са:

- Количествено-стойностна сметка за обект: „Аварийно възстановителни работи за възлагане на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово“ - Етап 2, изпълнени и приети с констативен протокол от 19.02.2021 г.– *Приложение 1*;
- Количествено-стойностна сметка за обект: „Съществена промяна по време на строителството, съгласно чл.154 ал.2 от ЗУТ за обект: Аварийно възстановителни работи за възлагане на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово“ - Етап 2 - *Приложение 2.*

Настоящото допълнително споразумение се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖ[redacted]

……

/Кмет на община Садово /

……

……

/Главен счетоводител на община Садово/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

…[redacted]

/управител на Еко строй проект ЕООД/

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.37 ОТ ЗОП ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 (ОБЩ РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ЗАЩИТАТА НА ДАННИТЕ)

Приложение №2

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ОБЕКТ:
"Съществена промяна по време строителството, съгласно чл.154, ал.2 от ЗУТ за обект: "Аварийно-възстановителни работи за възстановяване на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово" - Етап 2

Поз. №	Наименование на СМР	Ед. мярка	Колич.	Ед. Цена	Стойност
	ПЪТНИ И АСФАЛТОВИ РАБОТИ				
1	Изкоп на земни маси за оформяне на земно легло и на пътни окопи	куб.м	5057,00	14,80 лв.	74 843,60 лв.
2	Доставка, полагане и уплътняване на трошен камък (0-63мм) за основен пласт	куб.м	3066,30	51,11 лв.	156 718,59 лв.
3	Доставка, полагане и уплътняване на асфалтобетон за износващ пласт (АС 12,5 изн А) -дебелина 6см	тон	1090,66	244,11 лв.	266 241,01 лв.
4	Доставка и полагане на втори битумен	кв.м	734,00	2,10 лв.	1 541,40 лв.
5	Доставка, полагане и уплътняване на неплътен асфалтобетон (АС 22,4 бин. 50/70) - дебелина 4см	тон	35,23	194,81 лв.	6 863,16 лв.
6	Доставка и полагане на първи битумен	кв.м	7574,00	2,30 лв.	17 420,20 лв.
7	Доставка и полагане на битумизиран трошен камък с дебелина 6см	куб.м	22,02	54,98 лв.	1 210,66 лв.
8	Доставка, полагане и уплътняване на трошен камък (0-63мм) за банкети	куб.м	2334,15	51,11 лв.	119 298,41 лв.
9	Почистване и реконструкция на съществуващи водостоци	бр.	4,00	900,00 лв.	3 600,00 лв.
10	Изграждане на тръби при заустване Ø400, включително всички свързани с това разходи	бр.	18,00	8 200,00 лв.	147 600,00 лв.
				Общо без ДДС	**795 337,03 лв.**
				ДДС	**159 067,41 лв.**
				ОБЩО:	**954 404,44 лв.**

Възложител: [redacted]

Изпълнител: [redacted]

ЗАЩИТЕНА ИНФОРМАЦИЯ
НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.37 ОТ ЗОП
ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГЛАМЕНТ
(ЕС) 2016/679 (ОБЩ РЕГЛАМЕНТ
ОТНОСНО ЗАЩИТАТА НА ДАННИТЕ)

ЗАМЕНИТЕЛНА ТАБЛИЦА

ОБЕКТ: „Аварийно-възстановителни работи за възстановяване на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово“
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: Общински път PDV - 1275 / с. Катуница - м. Кемера /
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САДОВО
СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР: "ХЕБРОС КОНСУЛТ" ЕООД
ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ЕКО СТРОЙ ПРОЕКТ" ЕООД

№	Вид СМР	мярка	По количествено-стойностна сметка			Изпълнено, прието и платено СМР		Оставащи количества по основен договор		Оставащи количества за изпълнение, съгласно Изменение по чл. 154	
			количество	ед.цена /лева/	Стойност /лева/	количество	Стойност /лева/	количество	Стойност /лева/	количество	Стойност /лева/
1	Фрезоване на асфалтобетонова настилка	куб.м.	156,40	100,22	15 674,41	156,40	15 674,41	0,00	0,00		
2	Изкоп на земни маси за оформяне на пътни окопи	куб.м.	2 450,00	21,33	52 258,50	0,00	0,00	2 450,00	52 258,50		
3	Почистване на съществуващи окопи	куб.м.	954,88	21,33	20 367,59	954,88	20 367,59	0,00	0,00		
4	Доставка, полагане и уплътняване на трошен камък (0-63) за основен пласт	куб.м.	37,60	51,11	1 921,74	37,60	1 921,74	0,00	0,00	3 066,30	156 718,59
5	Доставка, полагане и уплътняване на асфалтобетон за износващ пласт (АС 12,5 изн. А) с дебелина 6 см	тон	1 523,23	244,11	371 836,16	1 523,23	371 836,16	0,00	0,00	1 090,66	266 241,01
6	Доставка и полагане на втори битумен ралив	кв.м.	10 578,00	2,10	22 213,80	10 578,00	22 213,80	0,00	0,00	734,00	1 541,40
7	Доставка, полагане и уплътняване на асфалтобетон АС 31,5 осн. Ао за изравнителен пласт	тон	537,60	226,33	121 675,01	537,60	121 675,01	0,00	0,00		
8	Доставка и полагане на първи битумен разлив	кв.м.	6 346,80	2,30	14 597,64	6 346,80	14 597,64	0,00	0,00	7 574,00	17 420,20
9	Монтаж на бетонови елементи ЕО-1,5-100 за облицован окоп	м.	2 140,00	220,33	471 506,20	0,00	0,00	2 140,00	471 506,20		
10	Доставка и полагане на подложен бетон за облицован окоп	куб.м.	443,00	185,33	82 101,19	0,00	0,00	443,00	82 101,19		
11	Почистване и реконструкция на съществуващи водостоци	бр.	2,00	900,00	1 800,00	2,00	1 800,00	0,00	0,00	4,00	3 600,00
12	Изграждане на тръби при заустване Ф400, включително всички свързани с това разходи	бр.	18,00	8 200,00	147 600,00	0,00	0,00	18,00	147 600,00	18,00	147 600,00
13	Изкоп и профилиране на съществуващите банкети ляво и дясно от км 0+000 до км 4+761,17	куб.м.	624,50	32,33	20 190,09	624,50	20 190,09	0,00	0,00		
14	Доставка, полагане и уплътняване на трошен камък (0-63) за банкети ляво и дясно от км 0+000 до км 4+761,17	куб.м.	658,70	51,11	33 666,16	658,70	33 666,16	0,00	0,00	2 334,15	119 298,41
	Нови позиции по Количествена сметка по Изменение по чл. 154										
1	Изкоп на земни маси за оформяне на земно легло и на пътни окопи	куб.м.		14,80						5 057,00	74 843,60
2	Доставка, полагане и уплътняване на неплътен асфалтобетон (АС 22,4 бин. 50/70) дебелина 4 см	тон		194,81						35,23	6 863,16
3	Доставка и полагане на битумизиран трошен камък с дебелина 6 см	куб.м.		54,98						22,02	1 210,66
				Общо без ДДС:	**1 377 408,49 лв.**		**623 942,60 лв.**		**753 465,89 лв.**		**795 337,03 лв.**
				Непредвидени 5%:	**68 870,42 лв.**				**68 870,42 лв.**		**0,00 лв.**
				Общо с непредвидени без ДДС:	**1 446 278,91 лв.**				**822 336,31 лв.**		**795 337,03 лв.**
				ДДС	**289 255,78 лв.**		**124 788,52 лв.**		**164 467,26 лв.**		**159 067,41 лв.**
				ОБЩА СУМА:	**1 735 534,69 лв.**		**748 731,12 лв.**		**986 803,57 лв.**		**954 404,44 лв.**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕКТ: „Аварийно-възстановителни работи за възстановяване на общински път PDV 1275 /с. Катуница-м. Кемера/, община Садово“

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: Общински път PDV - 1275 / с. Катуница - м. Кемера /

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА САДОВО

СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР: "ХЕБРОС КОНСУЛТ" ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ЕКО СТРОЙ ПРОЕКТ" ЕООД

Нова позиция 1

Изкоп на земни маси за оформяне на зено легло и на пътни окопи

за 1 м3

МЕХАНИЗАЦИЯ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
самосвал	мсм	0,01	700	1	7,00 лв.
булдозер	мсм	0,0008	700	1	0,56 лв.
багер	мсм	0,004	600	1	2,40 лв.
					9,96 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10,00%	0		
м-ция		35,00%	3,49		
труд		100,00%	0,00		
доп.р-ди (вс.)					3,49 лв.
печалба		10,00%			1,35 лв.
ВСИЧКО:					**14,80 лв.**

Нова позиция 2

Доставка, полагане и уплътняване на неплътен асфалтобетон (АС 22,4 бин. 50/70) - дебелина 4см

за 1 тон

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
вода	м3	0,01	5,5	1	0,06 лв.
асфалтобетон неплътна смес	кг	1000	0,112	1	112,00 лв.
					112,06 лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ					
асфалтополагач	мсм	0,0095	950	1	9,03 лв.
валяк до 22т	мсм	0,0129	800	1	10,32 лв.
валяк до 10т	мсм	0,0129	800	1	10,32 лв.
					29,67 лв.
ТРУД					
работник в строителството1 ст.	ч.ч.	0,275	8	1	2,20 лв.
работник в строителството 2 ст.	ч.ч.	0,501	8	1	4,01 лв.
работник в строителството 3 ст.	ч.ч.	0,085	8	1	0,68 лв.
					6,89 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10,00%	11,21		
м-ция		35,00%	10,38		
труд		100,00%	6,89		
доп.р-ди (вс.)					28,48 лв.
печалба		10,00%			17,71 лв.
ВСИЧКО:					**194,81 лв.**

Нова позиция 3

Доставка и полагане на битумизиран трошен камък с дебелина 6см

за 1 тона ***за 1м3***

МАТЕРИАЛИ		р.н.	цена	коеф.	ст-ст
вода	м3	0,004	5,5	1	0,02 лв.
битумин.основа с баластра	м3	1	32,07	1	32,07 лв.
					32,09 лв.
МЕХАНИЗАЦИЯ					
асфалтополагач	мсм	0,0039	950	1	3,71 лв.
валяк до 22т	мсм	0,0025	800	1	2,00 лв.
валяк до 10т	мсм	0,0029	800	1	2,32 лв.
					8,03 лв.
ТРУД					
работник в строителството 2 ст.	ч.ч.	0,189	8	1	1,51 лв.
работник в строителството 1 ст.	ч.ч.	0,033	8	1	0,26 лв.
работник в строителството 3 ст.	ч.ч.	0,0187	8	1	0,15 лв.
					1,92 лв.
ДОП.РАЗХОДИ:					
м-ли		10,00%	3,21		
м-ция		35,00%	2,81		
труд		100,00%	1,92		
доп.р-ди (вс.)					7,94 лв.
печалба		10,00%			5,00 лв.
ВСИЧКО:					**54,98 лв.**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: [redacted] ИЗПЪЛНИТЕЛ: [redacted]

КМЕТ Пловдивска област

ЕООД

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.37 ОТ ЗОП ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 (ОБЩ РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ЗАЩИТАТА НА ДАННИТЕ)